

Regionalverband
Südlicher Oberrhein
Reichsgrafenstr. 19
79102 Freiburg

**Ortsverwaltung
Niederweiler**
Weilertalstr.20
79379 Müllheim

Sachbearbeiterin
Frau Wehrle
Telefon: 07631/8183
Fax: 07631/175475
E-mail: ovniederweiler
@muellheim.de

Datum
27.03.14

Gesamtfortschreibung des Regionalplanes Südlicher Oberrhein

Hier: Stellungnahme des Ortschaftsrates Niederweiler zum Regionalplan-Entwurf im Zuge der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 12 LPG

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Zuge der Fortschreibung des Regionalplans südlicher Oberrhein in das Jahr 2023 besteht im Zuge der Offenlage das Angebot der Anhörung.

Im Rahmen dieses Verfahrensschritts nimmt sich der Ortschaftsrat Niederweiler die Freiheit, eine eigene Stellungnahme abzugeben. Die Offenlagefrist ist zwar offiziell bereits abgelaufen, allerdings ist das entsprechende Online-Angebot z. B. am 08.02.2014 noch aktiv, und unter Anderen gibt die Stadt Müllheim ihre Stellungnahme auch erst in diesen Tagen ab.

Die von der Stadt Müllheim beantragte Rücknahme des Grünzugs östlich der L 125 (siehe beigefügten Plan) liegt auf Gemarkung Niederweiler und fällt damit in die Zuständigkeit des Ortschaftsrates Niederweiler als anzuhörendes Gremium.

In einer gemeinsamen Sitzung mit dem Stadtrat von Müllheim vom 29.01.2014 hat sich der Ortschaftsrat einstimmig gegen eine weitere Verkleinerung des Grünzugs zwischen der Kernstadt von Müllheim und Niederweiler ausgesprochen.

Sprechstunden:
Mo-Mi u. Fr.
9.30 Uhr – 12.00 Uhr
Do.
15.30 Uhr – 18.00 Uhr

Ortsvorsteher:
Mi. 10 Uhr – 12 Uhr
und
Do. 17 Uhr – 18 Uhr

Wir sehen in einer weiteren Verkleinerung des Grünzugs eine Gefährdung für den Bestand dieses Grünzugs in der Zukunft.

Die Grünzäsur zwischen Müllheim und Niederweiler wurde aber in den 1990er Jahren mit dem ausdrücklichen Versprechen eines dauerhaften Bestands im Tausch mit der bis dato dort bestandenen Grünzäsur zwischen Müllheim und seinem Teilort Vögisheim als Zugeständnis an die Stadt eingerichtet, um in Vögisheim neue Wohnbaugebiete (für Einfamilienhausbebauung) ausweisen zu können.

Der Ortschaftsrat Niederweiler fordert daher, die Grünzäsur zwischen Müllheim und Niederweiler in ihrer bisherigen Form bestehen zu lassen bzw. den vom neuen Regionalplan vorgesehenen Grünzug unbeschnitten einzurichten.

Mit freundlichen Grüßen

Für den Ortschaftsrat Niederweiler

Michael Fischer
Ortsvorsteher